



# Claix Economie

La gazette de l'économie clairoise • Biannuel • Novembre 2021 • N°21



## Edito

### L'énergie créatrice

L'amélioration de nos logements pour mieux les isoler, mieux les chauffer (ou les rafraîchir !), pour les rendre plus accessibles, aura le triple effet positif d'améliorer notre confort, de faire des économies (pas négligeable à l'heure où les prix de l'énergie s'envolent !) et aussi de créer de l'activité.

330 000 emplois en plus en 2030, jusqu'à 825 000 supplémentaires en 2050, voilà ce que promet l'ADEME dans un récent rapport sur la transition énergétique.

Ce scénario 2030-2050 révèle une conclusion majeure : d'ici à 2050, la demande en énergie finale aura diminué de 47%, notamment grâce à une amélioration de l'efficacité énergétique dans tous les secteurs. La rénovation des bâtiments, le remplacement de nos systèmes de chauffage, et l'ensemble des investissements à court et moyen termes transforment notre économie, en la projetant vers des bénéfices futurs.

Nos efforts auront certes un impact environnemental et sanitaire, mais rendront compte aussi de notre capacité à valoriser le travail de nos entreprises locales. Si la transition énergétique implique que nous changions nos comportements individuels, elle modifie en profondeur nos choix d'investissements. Mettons en lumière le savoir-faire de nos entreprises : elles sont la fierté de notre territoire et un formidable levier pour notre développement économique local.

Christophe REVIL  
Maire de Claix  
Conseiller départemental de l'Isère



## Faire des économies d'énergie, plus que jamais capital !

Face à la hausse des prix du gaz et de l'électricité, l'heure est à l'économie d'énergie. Améliorer son isolation pour ne pas avoir de déperdition de chauffage, trouver des modes de chauffe plus économiques et écologiques, font partie des priorités des Français.

En construction comme en rénovation, il est important de soigner son système de chauffage afin de trouver l'équipement le plus performant possible. Un système de chauffage adapté vous permettra sans aucun doute de vous sentir bien chez vous, en toute saison en limitant les écarts de température.

Si le bois semble être une solution économique, il apparaît capital aujourd'hui plus que jamais de trouver des solutions pour dépenser moins. Selon le baromètre énergie-info 2021 du Médiateur National de l'Énergie, 20 % des foyers déclarent avoir souffert du froid pendant au moins 24h dans leur logement, preuve d'une hausse de la précarité énergétique.

Pour la première fois le 10 novembre 2021, une journée contre la précarité énergétique coordonnée par la fondation Abbé Pierre (et co-organisée par plusieurs organismes impliqués dans la prévention de la précarité énergétique, la lutte contre l'exclusion et le réchauffement climatique) et soutenue par les ministères du logement et de la santé est organisée sur tout

le territoire français. Pour faire face à cette problématique, des solutions et des aides existent.

Diminuer la température de son logement de 2° lorsque celui-ci n'est pas occupé, éteindre son chauffage complètement lors des absences prolongées, l'utiliser avec modération, régler la température de son ballon d'eau chaude entre 50 et 60°, fermer les volets lorsque la nuit tombe etc. font partie des gestes à mettre en place au quotidien pour faire des économies d'énergie. On estime par exemple que la température suffisante dans un logement doit se situer entre 17 et 19°.

Avec le chèque-énergie, l'Etat aide les ménages aux revenus les plus modestes à régler leurs factures de chauffage et à faire des travaux d'économie d'énergie. Aujourd'hui, cette aide concerne près de 5.5 millions de ménages.

Outre ces petites astuces, l'entretien régulier de son système de chauffage est capital pour faire des économies d'énergie. Ramonage de sa cheminée, désembouage de sa chaudière ou pompe à chaleur, et purge des radiateurs doivent être effectués régulièrement par des professionnels qualifiés.

Mais, mettre en place des systèmes de chauffe plus qualitatifs a un coût. Pour cela, de nombreuses aides existent et facilitent par exemple le passage d'une chaudière traditionnelle à des modes de chauffage plus écoresponsables type pompe à chaleur. N'hésitez donc pas à vous renseigner !



## Faire installer sa pompe à chaleur avec Davin Frères Plomberie



Claixois d'origine, Yorick et Yan Davin ont créé leur entreprise de plomberie-chauffage il y a une dizaine d'années.

Ils proposent tout type de plomberie mais aussi du chauffage allant du simple changement de chaudière jusqu'à

l'installation de pompes à chaleur. « Les pompes à chaleur sont un investissement économique mais aussi écologique. Tout le monde y trouve son compte. Aujourd'hui, elles fonctionnent parfaitement bien, même en altitude. Elles permettent de faire des économies considérables par rapport au fioul et au gaz » explique Yorick Davin

Privilégiant la qualité et la fiabilité, les deux plombiers vendent les meilleures marques sur le marché et ont passé des qualifications RGE Qualipac.

Avant de faire une installation, les deux spécialistes se rendent sur place pour

faire une étude du logement en calculant la déperdition. De là, ils donnent quelques conseils et établissent un devis. Ils aiguillent également leurs clients afin que ceux-ci puissent bénéficier d'aides de l'État pour la transition énergétique.

### Leur conseil :

« À l'automne, pensez aussi à effectuer un débouchage de vos circuits de chauffage pour avoir une meilleure qualité de chauffe. Il faut y penser tous les 5 ans. »

### Davin Frères Plomberie

06 32 02 15 12

06 72 39 35 73

## Climafroid, l'expérience à votre service



L'entreprise frigoriste Climafroid a 31 ans. Depuis 2005, Franck Michelin est à la tête de cette entreprise familiale composée de 7 personnes qualifiées.

Climafroid travaille depuis de nombreuses années avec des grands noms comme Schneider Electric, Caterpillar, Rolls Royce etc.

Aujourd'hui, la société propose également des pompes à chaleur et de la climatisation pour les particuliers.

Frigoriste à la base, Climafroid s'est tourné vers le marché de la pompe à chaleur en prenant d'abord la voie il y a quelques années de la climatisation réversible.

« Avec la pompe à chaleur on est sur des énergies propres, on travaille sur des fluides frigorigènes qui émettent de moins en moins de gaz à effet de serre. Par rapport au fioul et au gaz, on arrive à près de 25/30% d'économie d'énergie sur la consommation », note le dirigeant.

Aujourd'hui, Climafroid installe des pompes à chaleur mais fait aussi de la maintenance et du dépannage. « Depuis le mois de mars, on est qualifié RGE, gage de qualité. De plus, lorsque nous changeons une pompe à chaleur, nous proposons également le contrat de maintenance derrière », assure-t-il.

[Climafroid38@wanadoo.fr](mailto:Climafroid38@wanadoo.fr)  
[www.climafroid38.com](http://www.climafroid38.com)

8, impasse de l'étang  
38 640 Claix  
04 76 73 75 25

**D'autres chauffagistes existent sur la commune :** Chantelove Plomberie Rénovation, SARL Sanchez, Semidex. Retrouvez leurs coordonnées dans le guide des professionnels claixois.

### ••• Bon plan

## Vous vous chauffez au bois ? Pensez à la Prime Air Bois

Depuis quelques années, les Français semblent plébisciter le chauffage au bois. Les poêles et les chaudières à bois ou à granulés connaissent un regain d'intérêt. Or, même utilisés rarement, les appareils de chauffage au bois peu performants participent à la pollution de l'air par les particules fines et sont moins efficaces.

C'est donc dans l'optique de réduire cette pollution que Grenoble Alpes

Métropole a lancé un dispositif d'aide pour renouveler l'appareil de chauffage au bois dans les maisons individuelles : la Prime Air Bois. Tous les appareils datant d'avant 2002 et toutes les cheminées ouvertes peuvent être remplacés dans le cadre de ce dispositif. Pour cela, une prime de 1600€ existe (+400€ sous conditions de ressources).

Aujourd'hui, sur la commune, 173 dossiers de demande de Prime Air Bois ont été effectués. L'objectif de la Métropole est d'en remplacer encore 404 d'ici huit ans.

### Comment en bénéficier ?

Rendez-vous [www.chauffagebois.lametro.fr](http://www.chauffagebois.lametro.fr)

pour remplir un dossier de demande avant l'achat d'un nouveau matériel ou encore se renseigner auprès de l'Agence Locale pour l'Énergie et le Climat de la Métropole 04 76 00 19 09.

Et si, toujours dans l'optique de faire des économies d'énergie, vous souhaitez effectuer des travaux d'isolation, pensez au dispositif Mur/Mur. Il s'agit d'une aide de la Métropole destinée aux travaux de rénovation énergétique variable selon les revenus et les travaux.

Contactez un conseiller Mur/Mur au 04 76 00 19 09 ou renseignez-vous sur [grenoblealpesmetropole.fr/murmur](http://grenoblealpesmetropole.fr/murmur)



**VÊPRES**  
SALLES BLANCHES



## Vêpres recrute !

Depuis 2021, Cédric Mercier est président de la société Vêpres installée dans la zone des Bauches. Cette entreprise est spécialisée dans la conception et la réalisation de salles propres. C'est-à-dire de zones à atmosphère contrôlée avec un taux d'hygrométrie et de pression maîtrisées et vouées à obtenir une qualification ISO.

À Claix, l'entreprise compte un atelier de fabrication qui permet de faire les préparations de chantiers, les usinages en avance de phase ainsi qu'une cellule de création de mobilier qui compte six artisans. Les menuisiers font des adaptations de pièces spécifiques impossibles à trouver dans le commerce. L'autre partie de l'activité dédiée aux fluides et à l'électricité, est, elle, sous-traitée.

Vêpres recrute régulièrement des conducteurs de travaux, des dessinateurs projeteurs mais a quelques difficultés à trouver des personnes de terrain car il n'y a pas de diplôme pour ces métiers-là hormis un certificat de qualification professionnelle. « *On cherche des personnes qui savent bricoler et qui ont envie d'apprendre. On les forme ensuite.* », note le président de la société Cédric Mercier. « *Aujourd'hui, on a des postes vacants en chefs d'équipe et en poseurs.* »



Vincent Di Luca avec Christophe Revil, Maire de Claix

Aujourd'hui, Vêpres ce sont 70 salariés et entre 10 et 20 intérimaires employés régulièrement. Une dizaine de postes sont administratifs, 16 personnes œuvrent au bureau d'étude, 6 à l'atelier, 3 au pilotage, 6 sont responsables d'activités, les autres sont des compagnons et des chefs d'équipe qui, eux, sont sur le terrain.

À l'heure actuelle, l'entreprise Vêpres est fortement sollicitée. « *On a embauché 23 personnes en 16 mois. On est passé de 7 millions d'euros de CA en 2019 à 11 en 2020 et on va sûrement en faire 13 cette année.* » En septembre, la société a fêté les 40 ans de carrière de Vincent Di Luca, ce qui prouve bien qu'il fait bon travailler chez Vêpres.

## ••• Nouveau à Claix Bien-être au Moulin de la Source

Depuis le mois d'octobre, Francine Jayme vous accueille au sein de son « *Moulin de la Source* », rue Fantin Latour. Ce lieu a été un véritable coup de cœur pour Francine, qui a très vite voulu partager sa maison en proposant des animations chez elle.

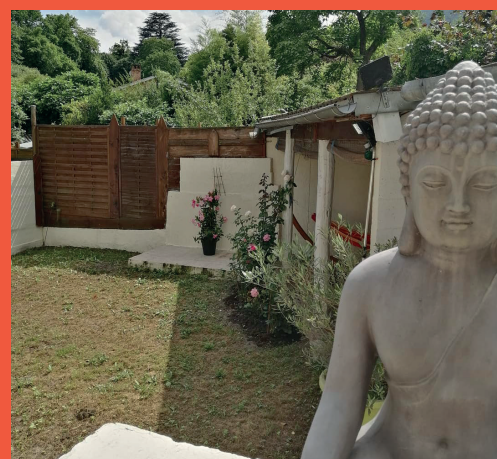
Après une carrière dans les ressources humaines et le commerce, elle souhaite aujourd'hui mettre ses compétences en matière de bien-être et du développement personnel au service des autres. Elle est formée à la psychologie, magnétiseuse mais aussi

titulaire d'un diplôme en massages tibétains et ayurvédiques obtenu à l'Institut Tibétain de Dharamsala en Inde. « *Au fil des années, j'ai acquis un certain art de vivre que je souhaite désormais partager. J'ai aussi beaucoup voyagé dans l'Himalaya en organisant des voyages axés sur l'humain.* »

Au moulin, elle reçoit en consultation individuelle et organise également des moments d'échange, des ateliers, des événements pour créer des liens en ces temps où certains se sentent isolés. Les dimanches, elle propose des initiations à la méditation, des pique-nique partagés, des massages tibétains ayurvédiques, de la méditation etc. Elle souhaite prochainement

aussi créer des événements type conférences, carnets de voyage.

1, rue Fantin Latour | 06 85 54 92 35  
Facebook : *Le moulin de la source*





## ••• Ils se sont installés

### à Claix

Les sens d'E.L

Maquillage, épilations, soins corps et visage, cils, ongles | 8, rue de l'Europe  
06 63 29 94 00 | lessensdel.fr

Miss Lucky Nail Art

Prothésiste onguulaire, nail artiste  
2, allée de l'atrium | 06 25 78 63 32  
<https://bit.ly/MissLuckyNailArtClaix>

Audition du Dauphiné

15, place Jean Monnet | 09 86 54 82 76  
[audition-du-dauphine.fr](http://audition-du-dauphine.fr)

Ingrid Patrino Diététicienne

16, route de Comboire | 07 67 34 37 52  
[ingrid-patrino-dieteticienne.business.site](http://ingrid-patrino-dieteticienne.business.site)

IAD France - Mee Okka Leroy

Conseillère en immobilier indépendante.  
1 bis rue Lapouya | 07 83 31 54 06  
[www.iadfrance.fr/conseiller-immobilier/meeoka.leroy](http://www.iadfrance.fr/conseiller-immobilier/meeoka.leroy)

Miels Olivier Colas

Production de miels de terroirs du Dauphiné  
35b, rue du 11 novembre | 06 46 50 21 36

C. P. R - CHANTELOVE PLOMBERIE  
RENOVATION

6 chemin de Barletiere | 06.410.467.06

Terra Leïa

Thérapeute/praticienne en communication relationnelle et formatrice/créatrice de produits éco-responsables.

23, impasse le mas des pérouses  
06 76 59 55 50 | [www.terraleia.fr](http://www.terraleia.fr)

## Guide des professionnels !

Le tout nouveau guide des professionnels clairois vient de sortir et est distribué avec ce numéro de Claix Eco. Vous cherchez un artisan, un coiffeur ou même un imprimeur, votre bonheur se trouve forcément à l'intérieur !



## IN MEMORIAM

Il y a quelques jours Christian Madelon nous a quittés brutalement. A la tête d'AGCEI cet entrepreneur affable et dynamique avait reçu Claix Eco il y a un an à peine expliquant avec passion l'histoire de sa société et l'importance qu'il attachait à ses collaborateurs. Nous leur adressons, ainsi qu'à sa famille, nos condoléances et saluons la mémoire d'un patron porté par les valeurs d'humanisme et le sens de l'innovation.

## Que va devenir Le Saint Ange ?

Bien connu des Clairois, le bar « *Le Saint Ange* » devrait prochainement être racheté par la commune. En s'offrant cet établissement dans le cadre de son projet de redynamisation du centre bourg et de son cœur commercial, la municipalité souhaite proposer aux Clairois un nouveau lieu de vie. Depuis plusieurs mois, le Maire et les élus rencontrent des candidats souhaitant se positionner sur cette nouvelle activité.

Une fois le lieu acquis, des travaux de remise en état du bâtiment seront effectués afin de pouvoir offrir au futur gestionnaire un endroit permettant à toute activité d'atteindre son seuil de rentabilité.

La commune livrera alors un lieu prêt à aménager, avec la possibilité de bénéficier de la terrasse sur la place Hector Berlioz (qui sera refaite dans le cadre du projet Cœur de Ville Cœur de Métropole). La commune mettra également à disposition du gestionnaire la licence IV, acquise il y a quelques années.

## Quelles conditions pour proposer un projet ?

Un appel à projet sera lancé avant le printemps. La municipalité souhaite que l'activité proposée ait des horaires d'ouverture adaptés à la demande (café le matin, service le midi et le soir, animations le week-end et lors d'événements) tout en respectant le voisinage immédiat. Restauration traditionnelle, bar à vin, etc. Tout est possible, tant que le porteur du projet respecte la vocation du lieu : offrir un lieu de pause, de convivialité, de vie et d'animation au cœur du bourg.



## Commerces, des aides existent !

Grenoble Alpes Métropole accompagne les commerçants et artisans dans leurs projets.

Aides à la digitalisation, à la rénovation, ou encore à la mise en accessibilité, n'hésitez pas à vous rendre sur <https://bit.ly/GAMAidesCommerçants> pour découvrir tous les dispositifs pour vous aider.

**Bulletin municipal d'information économique de la commune de Claix** • Biennal N°21  
• Novembre 2021 • Directeur de publication et rédacteur en chef : Christophe Revil • Place Hector Berlioz - 38640 Claix • Photos, rédaction et mise en page : Service Communication • Sandry Vicente/Lucie Germain Brotttes/Benjamin Boukagne • Distribution : DSP • Impression : Press Vercors • Tirage : 4 200 exemplaires.